



Katastarska općina: 329860, STOBREČ

Broj ZK uložka: 630

Broj zadnjeg dnevnika: Z-39047/2024
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	96/3	STAMBENA ZGRADA, DVORIŠTE DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA, Stobreč, Ivankova 9A			301 241 60	
2.	*ZEM 96/3	DVOR, KUĆA DVOR KUĆA			301 286 15	Ispisano sa: Z-8266/2012
3.	*ZEM 96/3	DVORIŠTE			301	Ispisano sa: Z-49598/2021
4.	*ZEM 96/3	PAŠNJAK, KUĆA PAŠNJAK KUĆA			195 180 15	Ispisano sa: Z-113/2009 VIDI AII/2
5.	*ZEM 96/3	STOBREČ DVORIŠTE KUĆA			301 286 15	Ispisano sa: Z-23452/2024
6.	*ZEM 96/8	ŠUMA			32	Ispisano sa: Z-5341/2013 Otpis u uložak 2128
		UKUPNO:			301	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.1	Z-113/2009	Pred. 22. svibnja 2007. Z-7219/07 Zabilježuje se prikazanje žalbe Blažević Ante na rješenje Z-3136/07.	VIDI RBR. 2.1.

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1		<p>Zaprimljeno 08.01.2009. broj Z-113/09</p> <p>Na temelju rješenja Županijskog suda u Splitu br. GŽ-4214/07 od 17. 12. 2008. god:</p> <p>A) brišu se upisi određeni rješenjem Ovog suda br. Z-3136/07 od 29. 03. 2007. god., kojim rješenjem su brisani upisi pod br. Z-6119/01, Z-7889/04 i Z-4440/05;</p> <p>B) uspostavlja se na pravnu snagu zemljišnoknjižno stanje prema rješenjima:</p> <p>a) broj Z-6119/01 od 27. 11. 2003. god., temeljem prijavnog lista Područnog ureda za katastar Split br. klasa: 932-06/01-01/373 od 11. 07. 2001. god., evidentira se cijepanje čest. zem. 96/3 pašnjak 180 m2, kuća 15 m2 u podčestice zem. 96/3 šuma 148 m2, kuća 15 m2 i čest. zem. 96/8 šuma 32 m2.,</p> <p>b) broj Z-7889/04 od 19. 08. 2004. god., temeljem prijavnog lista Područnog ureda za katastar Split br. klasa: 932-06/04-02/319 od 13. 07. 2004. god., i Ugovora o kupoprodaji broj 453/2004 "Split, 21. 04. 2004. god." evidentira se pripis ovom uložku čest. zem. 96/9 pašnjak 138 m2 otpisane iz Z.U. 1713 (ranije Z.U. 204), te poništenje iste radi pripajanja njene površine čest. zem. 96/3, radi čega čest. zem. 96/3 mijenja oblik i površinu u dvor od 286 m2 i kuću od 15 m2.</p> <p>C) briše se zabilježba prikazanja žalbe br. Z-7219/07 pod Rbr. 1.1.</p>	
3.1		<p>Zaprimljeno 27.08.2012. broj Z-8266/12</p> <p>Na temelju prijavnog lista od 8. lipnja 2012. godine, odobrenog od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Split, broj klasa: 932-06/12-02/460 dana 10. kolovoza 2012. godine i rješenja Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Split, broj klasa: UP/I-932-07/12-02/131 od 20. kolovoza 2012. godine, evidentira se promjena kulture čest. zem. 96/3, dvor od 286 m2 i kuća od 15 m2, u dvorište od 301 m2.</p>	
4.1		<p>Zaprimljeno 10.05.2013. broj Z-5341/13</p> <p>Na temelju prijedloga Republike Hrvatske Općinskog državnog odvjetništva u Splitu broj Iph-DO-59/13 od 10. svibnja 2013. godine, dopuštenja za uknjižbu (klauzule intabulandi) "U Splitu, 28. studenog 2012. godine", uredbe o određivanju granice pomorskog dobra na dijelu K.O. Stobreč (Narodne Novine 92/01), uvjerenja "U Splitu, 27. travnja 2001. godine" potvrđenog od Republike Hrvatske Splitsko-dalmatinske županije Povjerenstva za granice pomorskog dobra klasa 934-01/01-02/27 "u Splitu, 2. svibnja 2013. godine", otpisuje se iz ovog Z.U. čest. zem. 96/8 i pripisuje u novi Z.U. 2128.</p>	
*5.1	Z-31750/2016	Zabilježuje se odbijanje prijedloga Ljube Stipinović, Stobreč, Ivankova 9, za upis zabilježbe spora na čest. zem. 96/3, a temeljem žalbe protiv rješenja Područnog ureda za katastar Split.	
*5.2	Z-31750/2016	Zabilježuje se odbijanje prigovora Ljube Stipinović, Stobreč, Ivankova 9, izjavljenog protiv rješenja ovog suda broj Z-9004/13 od dana 28. kolovoza 2015. godine.	
*5.3	Z-31750/2016	<p>Zaprimljeno 11.03.2016.g. pod brojem Z-3804/2016</p> <p>ZABILJEŽBA, žalbe Ljube Stipinović iz Stobreča, Ivankova 9, protiv rješenja ovog suda poslovni broj Z-10740/15 od 8. veljače 2016.</p>	na 5.2, 5.1

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
5.4		Zaprimljeno 05.12.2016.g. pod brojem Z-31750/2016 BRISANJE ZABILJEŽBE, RJEŠENJE ŽUPANIJSKOG SUDA U SPLITU BR. GŽ ZK-724/2016 14.11.2016, odbijanja prijedloga pod brojem Z-9004/13 st. 5.1, odbijanja prigovora pod brojem Z-10740/15 st. 5.2 i žalbe pod brojem Z-3804/16 st. 5.3.	na 5.2, 5.1, 5.3
6.1		Zaprimljeno 14.12.2021.g. pod brojem Z-49598/2021 PROMJENA, PRIJAVNI LIST ZA ZK KLASA: 932-06/2021-02/1253 08.12.2021 08.12.2021, na kčbr. zem 96/3 dvorište 301 m2, evidentira se novo stanje: čest. zem. 96/3 dvor od 286 m2, kuća od 15 m2.	
*7.1	Z-23452/2024	Zaprimljeno 14.12.2021.g. pod brojem Z-49598/2021 ZABILJEŽBA, da je upis kuće u površini od 15 m2 izgrađene na čest. zem. 96/3 izvršen bez priložene uporabne dozvole, temeljem dostavljene Obavijesti prema čl. 148.a st. 2 Zakona o gradnji (NN 153, 20/17, 39/19, 125/19) Područnog ureda za katastar Split.	
8.1		Zaprimljeno 03.06.2024.g. pod brojem Z-23452/2024 PROMJENA IZGRAĐENOSTI, NASLOVNA STRANICA 03.06.2024, PRIJAVNI LIST PRIJAVNI LIST I KOPIJA PLANA 03.06.2024, OBAVIJEST ČL.148. ZOG Č. Z.96/3 Z.U.630 K.O.STOBREČ 03.06.2024, čest. zem. 96/3, do sada upisane kao „dvorište 286 m2 i kuća 15m2“ u sada promijenjeno „stambena zgrada površine 60m2 i dvorište površine 241m2“.	
9.1		Zaprimljeno 03.06.2024.g. pod brojem Z-23452/2024 ZABILJEŽBA, OBAVIJEST ČL.148. ZOG Č.Z.96/3 Z.U.630 K.O.STOBREČ 03.06.2024, da je za evidentiranje stambene zgrade sagrađene na čest. zem. 96/3, površine 60m2 u Katastarskom operatu priložena Uporabna dozvola, odnosno potvrda glavnog projekta, Splitsko-dalmatinske županije, Grad Split, Upravni odjel za prostorno planiranje, uređenje i zaštitu okoliša, Klasa: UP/I 361-05/20-01/000054, izdana dana 30.12.2020. godine.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1. Vlasnički dio: 1/1			
*BLAŽEVIĆ ANTE SIN MARINA, OIB: 11128636890			Ispisano sa: Z-13638/2016 ROĐ. 30. 07. 1955.
*1.1	Z-13638/2016	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*2. Vlasnički dio: 1/1			
*2.1	Z-29219/2023	Zaprimljeno 29.06.2016.g. pod brojem Z-13638/2016 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI 01.10.2015, POTVRDA 16.06.2016, s imena Blažević Ante sina Marina pod st. 1.), na ime: *TRANSLACIJA D.O.O., OIB: 78255491137, R.BOŠKOVIĆA 6, 21000 SPLIT	na 1 (1.1)
*2.2	Z-29219/2023	Zaprimljeno 05.04.2023.g. pod brojem Z-16673/2023 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, predlagatelja upisa Alene Tonković, OIB: 03070235578, Split, Ruđera Boškovića 6 i Karla Tonkovića, OIB: 34042011022, Zagreb, Nova cesta 54, kojim traže uknjižbu prava vlasništva.	
*3. Suvlasnički dio: 1/2			

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*3.1	Z-39047/2024	Zaprimljeno 04.07.2023.g. pod brojem Z-29219/2023 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE OV-1671/2023 19.03.2023, POTVRDA O PRIMITKU KUPOPRODAJNE CIJENE (TABULARNA ISPRAVA) OV-1673/2023 03.04.2023, DODATAK I. UGOVORA O KUPOPRODAJI NEKRETNINE OV-3290/2023 19.05.2023, s imena Translacija d.o.o. pod st. 2, uz brisanje zabilježbe odbijanja pod st. 2.2, na ime: *TONKOVIĆ KARLO, OIB: 34042011022, NOVA CESTA 54, 10000 ZAGREB	na 2 (2.1), 2 (2.2)
*4. Suvlasnički dio: 1/2			
*4.1	Z-39047/2024	Zaprimljeno 04.07.2023.g. pod brojem Z-29219/2023 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE OV-1671/2023 19.03.2023, POTVRDA O PRIMITKU KUPOPRODAJNE CIJENE (TABULARNA ISPRAVA) OV-1673/2023 03.04.2023, DODATAK I. UGOVORA O KUPOPRODAJI NEKRETNINE OV-3290/2023 19.05.2023, s imena Translacija d.o.o. pod st. 2, uz brisanje zabilježbe odbijanja pod st. 2.2, na ime: *TONKOVIĆ ALENA, OIB: 03070235578, RUĐERA BOŠKOVIĆA 6, 21000 SPLIT *TONKOVIĆ ALENA, OIB: 03070235578, IVANKOVA 9A, STOBREČ 21000 SPLIT	na 2 (2.1), 2 (2.2) Ispisano dana 11.07.2024
*4.2	Z-39047/2024	Promjena provedena elektroničkim putem 11.07.2024 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	na 4 (4.1)
5. Vlasnički dio: 1/1			
5.1		Zaprimljeno 26.09.2024.g. pod brojem Z-39047/2024 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI OV-20916/24 18.09.2024, TABULARNA IZJAVA OV-20923/24, OV-21235/24 21.09.2024, s imena Tonković Karlo i Tonković Alena na ime: FILAKOVIĆ MATO, OIB: 47553006385, ULICA ANTUNA MIHANOVIĆA 38, 10290 ZAPREŠIĆ	na 3 (3.1), 4 (4.1)

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:			
*1.1	Z-5341/2013	Zaprimljeno 02.04.2013. broj Z-3668/13 Zabilježuje se odbijanje prijedloga RH Općinskog državnog odvjetništva u Splitu broj IpH-DO-59/13, za upis čest. zem. 96/8 kao pomorskog dobra.	BRISANO VIDI Z-5341/13
*2.1	Z-12636/2016	Zaprimljeno 20.11.2015. broj Z-13708/15 Na temelju Tužbe zaprimljene kod ovog suda dana 20. studenog 2015. godine pod posl.br. P-11098/2015, zabilježuje se spor Tomić i Vuković j.d.o.o., Split, Dinka Šimunovića 16, protiv Blažević Ante, Split, Osječka 24/A radi utvrđenja prava vlasništva i ispravka uknjižbe.	ZABILJEŽBA
3.1		Zaprimljeno 20.06.2016.g. pod brojem Z-12636/2016 BRISANJE ZABILJEŽBE, SPOR, RJEŠENJE, P-11098/15 27.04.2016, pod st. 2.1, upisane pod Z-13708/15.	na 2.1

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!				

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 30.05.2025.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 447870/2025



Kontrolni broj: 315966386f5cb20

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.